

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร สำนักงานใหญ่
ขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR)
จ้างจัดหาพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 8 เครื่อง สำนักงานใหญ่

1. ความเป็นมา

ด้วยธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) มีความประสงค์จัดจ้างติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 8 เครื่อง เนื่องจากเครื่องปรับอากาศมีสภาพเก่าจากอายุการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน จึงทำให้อุปกรณ์บางส่วนชำรุดและเสื่อมสภาพ ส่งผลให้ประสิทธิภาพการทำงานไม่เพียงพอ

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเป็นไปตามมาตรการประหยัดพลังงานของธนาคาร
- 2.2 เพื่อทดแทนเครื่องเก่าที่เสื่อมสภาพการใช้งาน
- 2.3 เพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายที่เกิดขึ้นกับระบบปรับอากาศ

3. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ธ.ก.ส. ณ วันยื่นข้อเสนอหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
 - 3.10.1 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
 - 3.10.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ โดยมูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

3.10.3 กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะยื่นข้อเสนอผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมียกเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือสำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอจนถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

3.10.4 กรณีตามข้อ 3.10.1-3.10.3 ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(1) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแนบสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

4. ขอบเขตของงาน

4.1 รื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิมของ ธ.ก.ส. และนำส่งคืน ธ.ก.ส. จำนวน 4 เครื่อง

4.2 จัดหาพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวน 8 เครื่อง ดังนี้

4.2.1 จัดหาเครื่องปรับอากาศแบบใช้น้ำเย็น ห้องประชุม 801 ชั้น 8 อาคารทาวเวอร์ ชนิดต่อท่อลมซ่อนในฝ้าเพดาน (Air Handling Unit (AHU) ยี่ห้อ Carrier หรือ York หรือ Trane ใช้การควบคุมแบบปุ่ม Start-Stop ขนาดไม่น้อยกว่า 170,000 BTU จำนวน 1 เครื่อง

4.2.2 ติดตั้งท่อน้ำเย็นพร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว)

จำนวน 1 งาน

4.2.3 ติดตั้ง GATE VALVE จำนวน 2 ชุด

4.2.4 ติดตั้ง Y-STRAINER จำนวน 1 ชุด

4.2.5 ติดตั้ง 2-Way CONTROL VALVE จำนวน 1 ชุด

4.2.6 Balancing Valve จำนวน 1 ชุด

4.2.7 Room Thermostat จำนวน 1 ชุด

4.2.8 ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 1 นิ้ว พร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 3/8 นิ้ว จำนวน 1 งาน

4.3 จัดหาพร้อมเครื่องปรับอากาศแบบใช้น้ำเย็น ห้องผลิตเอกสารชั้น G อาคารโพเดียม ชนิดตั้งแขวน (Floor Ceiling Type) แบบรีโมทมีสาย ยี่ห้อ Carrier หรือ Mitsubishi หรือ Daikin ขนาดไม่น้อยกว่า 52,000 BTU จำนวน 2 เครื่อง

4.3.1 ติดตั้งท่อน้ำเย็นพร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว)

จำนวน 1 งาน

4.3.2 ติดตั้ง GATE VALVE จำนวน 4 ชุด

- 4.3.3 ติดตั้ง Y-STRAINER จำนวน 2 ชุด
- 4.3.4 ติดตั้ง 2-Way CONTROL VALVE จำนวน 2 ชุด
- 4.3.5 Balancing Valve จำนวน 2 ชุด
- 4.3.6 Room Thermostat จำนวน 2 ชุด
- 4.3.7 ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว พร้อมหุ้มฉนวนความหนาไม่น้อยกว่า 3/8 นิ้ว จำนวน 2 งาน
- 4.4 จัดหาเครื่องปรับอากาศแบบใช้น้ำเย็น ห้องกลุ่มงานวิศวกรรมอาคาร ชั้น G อาคารโพเดียม ชนิดตั้งแขวน (Floor Ceiling Type) เป็นแบบรีโมทมีสาย ยี่ห้อ Carrier หรือ Mitsubishi หรือ Daikin ขนาดไม่น้อยกว่า 40,000 BTU จำนวน 2 เครื่อง
- 4.4.1 ติดตั้งท่อน้ำเย็นพร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) จำนวน 1 งาน
- 4.4.2 ติดตั้ง GATE VALVE จำนวน 4 ชุด
- 4.4.3 ติดตั้ง Y-STRAINER จำนวน 2 ชุด
- 4.4.4 ติดตั้ง 2-Way CONTROL VALVE จำนวน 2 ชุด
- 4.4.5 Balancing Valve จำนวน 2 ชุด
- 4.4.6 Room Thermostat จำนวน 2 ชุด
- 4.4.7 ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว พร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 3/8 นิ้ว จำนวน 2 งาน
- 4.5 จัดหาเครื่องปรับอากาศแบบใช้น้ำเย็น ห้องผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการเทคโนโลยีและสารสนเทศ ชั้น 6 อาคารคอมพิวเตอร์
- 4.5.1 ชนิดติดตั้งแบบฝังซ่อนบนฝ้าเพดาน (Cassette Type) เป็นแบบรีโมทมีสาย ยี่ห้อ Carrier หรือ Mitsubishi หรือ Daikin ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU จำนวน 1 เครื่อง
- 4.5.2 ติดตั้งท่อน้ำเย็นพร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) เป็นผลิตภัณฑ์ Aeroflex หรือ Maxflex หรือ Armaflex จำนวน 1 งาน
- 4.5.3 ติดตั้ง GATE VALVE จำนวน 2 ชุด
- 4.5.4 ติดตั้ง Y-STRAINER จำนวน 1 ชุด
- 4.5.5 ติดตั้ง 2-Way CONTROL VALVE จำนวน 1 ชุด
- 4.5.6 Balancing Valve จำนวน 1 ชุด
- 4.5.7 Room Thermostat จำนวน 1 ชุด
- 4.5.8 ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว พร้อมหุ้มฉนวนความหนาไม่น้อยกว่า 3/8 นิ้ว จำนวน 1 งาน
- 4.6 จัดหาเครื่องปรับอากาศแบบใช้น้ำเย็น ห้องสมาคมสโมสรพนักงาน ธ.ก.ส. ชั้น G อาคารทาวเวอร์
- 4.6.1 ชนิดติดตั้งแบบฝังซ่อนบนฝ้าเพดาน (Cassette Type) เป็นแบบรีโมทมีสาย ยี่ห้อ Carrier หรือ Mitsubishi หรือ Daikin ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU จำนวน 1 เครื่อง
- 4.6.2 ชนิดตั้งแขวน (Floor Ceiling Type) เป็นแบบรีโมทมีสาย ยี่ห้อ Carrier หรือ Mitsubishi หรือ Daikin ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU จำนวน 1 เครื่อง

- 4.6.3 ติดตั้งท่อน้ำเย็นพร้อมหุ้มฉนวน ความหนาไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว)
เป็นผลิตภัณฑ์ Aeroflex หรือ Maxflex หรือ Armaflex จำนวน 1 งาน
- 4.6.4 ติดตั้ง GATE VALVE จำนวน 4 ชุด
- 4.6.5 ติดตั้ง Y-STRAINER จำนวน 2 ชุด
- 4.6.6 ติดตั้ง 2-Way CONTROL VALVE จำนวน 2 ชุด
- 4.6.7 Balancing Valve จำนวน 2 ชุด
- 4.6.8 Room Thermostat จำนวน 2 ชุด
- 4.6.9 ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว พร้อมหุ้มฉนวนความหนาไม่น้อยกว่า 3/8 นิ้ว จำนวน 2 งาน
- 4.7 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเปลี่ยนท่อน้ำเย็นพร้อมอุปกรณ์ประกอบต่างๆ โดยอุปกรณ์ที่เปลี่ยนนั้นต้องเป็นของใหม่ที่ยังไม่ผ่านการใช้งานมาก่อน ดังนี้
- GATE VALVE ยี่ห้อ CRANE หรือ FIVALCO หรือ VALOR
 - 2-Way CONTROL VALVE ยี่ห้อ Johnson Control หรือ HoneyWell หรือ TA
 - Balancing Valve ยี่ห้อ CRANE หรือ FRESE หรือ TA
 - Room Thermostat ยี่ห้อ Johnson Control หรือ HoneyWell หรือ TA
 - Y-Strainer ยี่ห้อ CRANE หรือ FIVALCO หรือ VALOR
 - ฉนวนหุ้มท่อ ยี่ห้อ Aeroflex หรือ Maxflex หรือ Armaflex
 - ท่อ PVC ยี่ห้อ SCG หรือ ท่อน้ำไทย หรือ ตราเสือ
 - ท่อเหล็กดำ ASTM A53 หรือเทียบเท่า Schedule 40
 - ท่อทองแดงมาตรฐาน ASTM B280 เบอร์ 22 ความหนาไม่น้อยกว่า 0.7 mm. ยี่ห้อ KMCT CAMBRIDGE หรือ SECO หรือ VEOLET หรือ KR
- 4.8 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องทดสอบการรั่วซึมงานท่อน้ำเย็นให้กรรมการตรวจรับหรือผู้ควบคุมงานทราบ ก่อนดำเนินการขั้นตอนต่อไป
- 4.9 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องทำการทดสอบและปรับสมดุล (Balance) ปริมาณน้ำเย็นเข้าเครื่องปรับอากาศในส่วนที่ติดตั้งใหม่ให้สามารถใช้งานได้
- 4.10 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องส่งรายการวัสดุและอุปกรณ์ทั้งหมดตามข้อ 4.2 - 4.6 ให้ ธ.ก.ส. พิจารณาอนุมัติก่อนนำมาใช้ติดตั้ง
- 4.11 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการรื้อถอนพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศให้แล้วเสร็จและพร้อมใช้งานภายในระยะเวลาที่กำหนด เพื่อไม่ให้กระทบกับการใช้งานของเครื่องปรับอากาศของ ธ.ก.ส.
- 4.12 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องติดตั้งเครื่องปรับอากาศใหม่ให้ใช้งานร่วมกับท่อลมเดิมได้
- 4.13 หลังจากติดตั้งเครื่องปรับอากาศเสร็จสิ้น ให้ผู้ยื่นข้อเสนอทดสอบการใช้งานโดยกำหนดให้วัดค่าปริมาณลม (CFM) กระแสไฟฟ้า และอุณหภูมิหน้าเครื่องหรือหัวจ่ายลม พร้อมทั้งส่งรายงานให้ ธ.ก.ส. ตรวจสอบ

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

6. หลักเกณฑ์การคัดเลือก

การพิจารณาผลการคัดเลือกใช้หลักเกณฑ์ ราคาต่ำสุด

7. งบประมาณโครงการ

เป็นเงิน 975,000 บาท (เก้าแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) และรวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

8. การจ่ายเงิน

ธ.ก.ส. จะจ่ายเงินตามจำนวนเงินในสัญญา โดยจ่ายครั้งเดียวเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการส่งมอบงานตามข้อ 4 เสร็จสิ้นตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจรับงานถูกต้องครบถ้วนแล้ว

9. ค่าปรับ

ธ.ก.ส. คิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.1 ของราคางานจ้างทั้งสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบให้แก่ ธ.ก.ส. จนถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา หรือถึงวันที่บอกเลิกการจ้าง แล้วแต่กรณี

10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

10.1 ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของอุปกรณ์และการติดตั้งภายในระยะเวลา 1 ปี

10.2 หากเกิดความชำรุดบกพร่อง หรือใช้งานไม่ได้ตามปกติ ผู้รับจ้างจะต้องส่งช่างมาซ่อมแซมแก้ไข ภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่ได้รับแจ้งจาก ธ.ก.ส.

10.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขตามที่ได้รับแจ้งไว้แล้ว ผู้รับจ้างยินยอมให้คิดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 3,000 บาท จนกว่าจะเข้าดำเนินการและระบบสามารถใช้ได้ดีดังเดิม

10.4 ในการซ่อมแต่ละครั้ง หากผู้รับจ้างได้รับแจ้งจาก ธ.ก.ส. จำนวน 2 ครั้งแล้วยังไม่เข้าดำเนินการ ธ.ก.ส. จะจ้างผู้รับจ้างภายนอกเข้าดำเนินการแก้ไขแทน โดยให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย หรือหักค่าใช้จ่ายจากหลักประกันสัญญาตามความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

11. การติดต่อฉุกเฉิน

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องระบุช่องทางการติดต่อ หรือหมายเลขโทรศัพท์ หรือระบบสายด่วนเพื่อรับแจ้งเหตุ และสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา อย่างน้อย 2 เลขหมาย

12. การต่อต้านการให้หรือรับสินบน

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องให้คำมั่นว่าจะยอมรับการต่อต้านการให้และรับสินบนทั้งจากผู้ยื่นข้อเสนอด้วยกัน หรือต่อพนักงาน ธ.ก.ส. อาทิเช่น “การไม่ให้ทรัพย์สิน ไม่ให้ของขวัญที่มีมูลค่าสูงเกินกว่าการให้ในเชิงธรรมจรรยา ไม่ให้การรับรองหรือกิจกรรมอำนวยความสะดวก หรือกิจกรรมสนทนาก่อนที่อาจเข้าข่ายการรับสินบน เป็นต้น”